

Il mutuo diventa "over"

MUTUI Sarà colpa della crisi, o sarà perché l'Italia invecchia, ma sempre più mutui hanno i capelli bianchi. Mutui.it, comparatore online, ha analizzato i preventivi di mutuo compilati sul sito negli ultimi 12 mesi, scoprendo che il 3% di questi arriva da cittadini con più di 60 anni.

Tradotta in numeri, la percentuale indica che sono state circa 15.000 le richieste di mutuo provenienti da persone in questa fascia di età. L'analisi traccia il ritratto di un soggetto che, arrivato alla pensione, è pronto per un investimento importante; il 41% degli over 60 che chiedono un mutuo lo fa per acquistare la prima casa. Se si guarda a tutte le finalità, in media questi richiedenti hanno necessità di un finanziamento pari a 118.000TM (equivalente al 44,8% del valore dell'immobile), nel 56,4% dei casi preferiscono il tasso fisso e il loro impegno durerà 12 anni.