

LA RICERCA DI MUTUI.IT

Mutui, più del 10% agli stranieri

Uno su tre va ai rumeni. Lombardia in testa

Mutui.it (www.mutui.it) - broker online per la scelta del mutuo - ha fatto passare sotto la lente i preventivi di mutuo per l'acquisto di prima casa compilati sul sito negli ultimi mesi, scoprendo che l'11,04% di queste arriva da cittadini di nazionalità straniera.

L'immigrato che vuole comprare la sua prima casa in Italia richiede, in media, 132.000 euro (pari all'80% del valore dell'immobile da acquistare), nel 54% dei casi preferisce il tasso variabile, intende impegnarsi con la banca finanziatrice per 25 anni e, al momento della richiesta del mutuo, ha 35 anni.

Per quanto riguarda la nazionalità degli stranieri censiti da Mutui.it, a rappresentare il campione statistico più importante è la comunità rumena: circa 1 mutuo su 3 fra quelli richiesti da stranieri proviene da cittadini della Romania.

In merito alla distribuzione territoriale delle richieste di mutuo, il quadro che emerge tratteggia una condizione piuttosto nota: le regioni in cui vi è la richiesta maggiore sono quelle del Nord e del Centro Italia, Lombardia (25,80%) e Lazio (13,38%) su tutte. Seguono Emilia Romagna, Veneto, Piemonte e Toscana.