

Facile.it

## Case, la media di morosità a quota 1.740 euro

**A**nche per il mercato degli affitti si può parlare di Long Covid. La pandemia sta avendo conseguenze rilevanti e destinate a trascinarsi nel tempo. Emerge da un'indagine commissionata da Facile.it a Emg different. I canoni non riscossi ammonterebbero negli ultimi 12 mesi a 1,3 miliardi, con 1,7 milioni di proprietari (il 39% del totale) che non hanno ricevuto almeno un canone e una media di morosità di 1.740 euro per inquilino inadempiente. Se la causa della morosità quasi sempre deriva da difficoltà lavorative dell'inquilino bisogna anche ricordare che per molti piccoli proprietari il reddito derivante dai canoni riveste un'importanza fondamentale per il budget familiare. In metà dei casi si è addivenuti a un accordo ma nel 21% i padroni di casa hanno avviato le procedure giudiziarie.

**Gino Pagliuca**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

