

COMUNICATO STAMPA

Indagine Facile.it

Cresce del 18% in un anno la ricerca di assicurazioni sulla casa

Il picco ad agosto (+52% anno su anno); la tutela contro i terremoti non sempre è inclusa

Milano, febbraio 2017. Gli italiani hanno ormai capito che conviene tutelare i propri beni e, a giudicare dai numeri, al primo posto nei loro pensieri c'è la casa. Secondo un'indagine compiuta da **Facile.it** (<https://www.facile.it/assicurazioni-casa.html>), il più importante comparatore italiano di prodotti assicurativi, su un campione di oltre 85.000 utenti unici, la ricerca di assicurazioni a tutela degli immobili è aumentata, in un anno, del **18%**.

Se già il dato annuale è notevole, diventa sbalorditivo quello registrato ad agosto: +52%, chiaramente influenzato dai fatti di Amatrice – anche se, curiosamente, **non sempre il danno causato dai terremoti è rimborsato dalle polizze.**

*«Quando si decide di sottoscrivere una polizza che tuteli la nostra abitazione - precisa **Giordano Gala**, Responsabile BU assicurazioni casa di Facile.it - bisogna fare molta attenzione. Le polizze sono di due tipi: uno è relativo **ai beni contenuti nella casa**, l'altro ai **danni alla struttura**. Il secondo è quello che contempla anche i problemi causati dagli eventi naturali, ma non tutti i contratti includono i danni da alluvione o terremoto e, anche se lo fanno, hanno sotto clausole specifiche - come quella che esclude dalla copertura gli edifici costruiti entro i 25 metri dai campanili delle chiese o quella che tutela lo stabile precedentemente danneggiato da un sisma solo e soltanto se è stato completamente ristrutturato».*

A dimostrare il maggiore interesse verso la tutela assicurativa della propria casa sono gli italiani con un'età compresa fra i **35 ed i 44 anni** (39% del totale) e i residenti in **Lombardia, Friuli Venezia Giulia, Lazio ed Emilia Romagna**, tutte regioni che nella loro storia più o meno recente hanno dovuto fare i conti con i danni causati da eventi naturali.

Guardando ai **costi**, Facile.it ha fatto una simulazione legata ad un immobile di 100 metri quadrati sito a Milano; per garantirlo con una polizza assicurativa i prezzi variano dai 240 ai 320 euro annui a seconda che la casa in questione sia un appartamento, una villetta singola o una villetta a schiera. Requisito fondamentale per vedersi garantite queste tariffe è che l'immobile sia anche **abitazione principale**; nel caso in cui si tratti invece di una seconda casa o comunque di un'immobile ad uso saltuario il costo aumenta anche del 25%.

«Un altro aspetto da considerare attentamente - ha continuato Gala - è legato al valore reale degli oggetti custoditi nella casa e che copriamo con l'assicurazione. Tanto il massimale quanto il premio che paghiamo alla compagnia è legato proprio a questo valore ed è bene sia corretto: sopravvalutare un oggetto per questioni affettive potrebbe trasformarsi in un danno economico, così come il sottovalutarne alcuni per pagare un premio inferiore. Consideriamo quindi i valori reali



e, ove possibile, manteniamo anche i documenti di spesa in un luogo che non sia la casa: in caso di danno sarebbe molto difficile recuperare quei fogli così importanti ai fini del risarcimento.»

In ultimo una curiosità: le assicurazioni per la casa non sono necessariamente legate alla proprietà, a stipularla **possono essere anche gli affittuari** nella formula detta “uso locativo”. Scegliendo questa tutela gli inquilini possono proteggere sia i loro beni contenuti della casa, sia se stessi, dai contraccolpi economici che potrebbe causargli la richiesta di un risarcimento economico, per un danno all’appartamento da loro causato.

Ufficio Stampa Facile.it SpA

Andrea Polo - Vittoria Giannuzzi – Federica Tordi
348 0186418; 392 9252595; 392 1176397
02.87107408/09/13 - 02.55550180/54/59;
ufficiostampa@facile.it

Noesis per Facile.it

Sara Cugini, Nicoletta Fabio
facile@noesis.it; 02-8310511